



*[Handwritten signature]*  
s/ob.  
Anaívia  
Roliveira

# RELATÓRIO DE ATIVIDADES E CONTAS DE 2025



*[Handwritten signature]*

27 de março de 2026

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

## Índice

<u>Enquadramento</u>	3
<u>Respostas Sociais</u>	4
<u>Infra Estruturas e Recursos Humanos</u>	4
<u>Órgãos Sociais</u>	5
<u>Situação Económico-Financeira</u>	6
<u>Proposta de Aplicação de Resultados</u>	7
<u>Anexos</u>	7





## **Enquadramento**

O Relatório de Atividades e Contas da Associação Social e Desenvolvimento da Vila de Anta, relativo ao exercício de 2025, procura reportar o percurso da nossa atividade face ao que foi estabelecido no Plano e Orçamento, aprovado para este período.

No ano de 2025 a valência Creche funcionou com uma capacidade plena de 70 crianças, prevendo-se para 2026, a manutenção do número de crianças, ou seja, continuar a funcionar em plena capacidade.

Em dezembro 2025, concluíram as obras do centro de dia, faltando uns pequenos arranjos e limpeza geral do edifício, bem como ligação de luz, saneamento e água a rede pública.

Sendo ainda necessários vistorias por parte da Segurança Social, Município e outras entidades nomeadamente bombeiros.

Previsão de funcionamento em maio 2026.

A gestão contemplou o habitual rigor administrativo e financeiro, todavia não se afastou do compromisso com a sua missão, porque a qualidade é uma componente de mais-valia que não podemos subestimar.

Uma palavra aos colaboradores, uma Organização eficaz depende de pessoas empenhadas e da motivação para abraçar a excelência.

Aos nossos associados, utentes e famílias, o nosso bem-haja.

As melhores saudações

A Direção

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*  
Araújo  
Araújo  
R. Oliveira





*Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized signature and the names 'S. B. Araujo' and 'R. Oliveira'.*

## **Respostas Sociais**

A ASDVA teve sempre como foco principal, ajudar a comunidade. O atingir da primeira fase do nosso projeto de Intervenção Social, a valência Creche, possibilitou-nos

finalmente responder a uma Necessidade Social existente a nível de Concelho e não só, promovendo o desenvolvimento social e o combate à exclusão social, a adaptação da criança e proporcionando-lhe um desenvolvimento harmonioso e acolhedor. Do qual estamos muito orgulhosos, por saber que a população pode contar

connosco para ajudar na educação das nossas crianças, que são o Nosso Futuro.

Uma segunda fase do nosso Projeto de Intervenção Social, destina-se a uma população mais idosa. O envelhecimento populacional denota-se cada vez mais evidente, e a nossa comunidade não é exceção. Como tal, estamos a preparar-nos no sentido de apoiar mais esta classe mais envelhecida, que precisa ser acompanhada de forma a combater o isolamento social e com isto trazer-lhes melhoria e manutenção da saúde e qualidade de vida.

O Centro de Dia e Apoio Domiciliário que se encontra agora em fase de construção, destina-se a responder a esta necessidade social existente, com uma população cada vez mais envelhecida a precisar de equipamentos desta natureza.

## **Infra Estruturas e Recursos Humanos**

O equipamento social projetado será edificado em duas fases, correspondendo a 1ª fase de construção ao edifício da Creche, com capacidade para 70 crianças, e a 2ª fase que se encontra em construção, o Centro de Dia e Apoio Domiciliário, com capacidade instalada para 40 utentes em Centro de Dia e 40 utentes para Apoio Domiciliário.

A 1ª Fase foi um investimento financiado no âmbito do Programa PARES III em 419.598,00 €, cujo valor final atingiu o montante de 844.550,09 €.

O investimento para a valência "Creche" tem associado quatro financiamentos bancários, contratados junto do Banco Montepio, no valor de 100.000,00€, 200.000,00€, 250.000,00€ e 500.000,00€.

Da 2ª Fase, ao Centro de Dia e Apoio Domiciliário, que se deu início as obras de edificação, o investimento foi financiado no âmbito do Programa PARES 3.0, valor 461.700,00€, para o qual foi protocolada uma linha de financiamento a fundo perdido no valor de 364.500,00€ e em Maio de 2024, foi feita uma adenda ao





*Handwritten signatures and names in blue ink:*  
C. Brandão  
Sofia B  
Ana Pereira  
Rafael Pereira

contrato de comparticipação financeira, situando-se este agora no montante de 461.700,00€.

Para dar seguimento à execução das obras, cujo contrato de adjudicação celebrado entre a ASDVA e a Empresa Araújo e Brandão Construções, Lda. no montante de 1.365.433,89€, foi feito um empréstimo bancário junto do Montepio no valor de 1.000.000,00€ e um empréstimo adicional em dezembro de 2025 no montante de 180.000,00€.

Ao nível dos recursos humanos, ajustamos a valência Creche com um número adequado de colaboradores às necessidades da nossa Associação, pautando a nossa decisão por rigorosos critérios de seleção.

O quadro de pessoal era constituído em 31 de dezembro de 2025 por 17 pessoas.

## ***Órgãos Sociais***

### **A Direção é composta pelos membros:**

Presidente: Ilda Maria Ferreira de Oliveira

Vice-Presidente: Carlos Manuel Costa Brandão

Tesoureiro: Joaquim Rodrigues Oliveira

Secretário: Sofia Raquel Mota Brandão

Vogal: Ana Patrícia Gois Pereira

Suplentes: Maria José Matos Moreira Silva Sousa

### **A mesa da Assembleia-geral é composta pelos membros:**

Presidente: Henrique Manuel Relvas Coelho da Silva

1º Secretário: Ruben Miguel Maia Soares

2º Secretária: Manuel Alberto da Rocha Oliveira

### **O Conselho Fiscal é composto pelos membros:**

Presidente: José Fernando da Rocha Pinto Ribeiro

1º Vogal: Rosa Maria Tomaz Ferreira de Sá

2º Vogal: Alexandre Oliveira Pereira Pedrosa

Suplente: Valdemar Fernando da Silva Barros

Os Órgãos Sociais foram eleitos para o quadriénio de dezembro 2024 a dezembro de 2028.





*Handwritten signatures and notes:*  
C. Barros  
S. B.  
Ana Paula  
Rafael

### **Situação Económico-Financeira**

O ano de 2025 foi um ano de expansão patrimonial, o forte investimento em ativos fixos melhorará a capacidade de prestação de serviços (Creche mais Centro de Dia), mas aumentou consideravelmente o endividamento.

O balanço mostra um aumento substancial dos ativos e do passivo entre 2024 e 2025, motivado principalmente pela construção do Centro de Dia.

A tesouraria reduziu-se significativamente e demonstra a necessidade de financiamento externo, os financiamentos obtidos aumentaram cerca de 86 %, refletindo a contratação de crédito para financiar as obras da valência Centro de Dia.

A Demonstração de Resultados revela melhorias significativas no desempenho operacional entre 2024 e 2025, muito motivada pelo aumento das subvenções da Segurança Social.

O EBITDA duplicou (de 62,4 k€ para 120,6 k€) graças ao aumento de subvenções e à contenção de outras despesas. A margem EBITDA passou de 14,0 % para 23,8 %, refletindo uma estrutura de custos mais eficiente.

Os Resultados Operacionais aumentaram para 62,1K€, o que permitiu cobrir os juros de 57,5K€, resultando num pequeno lucro de 4,95K€.

<b>Descrição</b>	<b>dez/25</b>	<b>dez/24</b>
EBITDA	120 571,15	62 399,52
EBIT	62 133,70	3 962,07
Resultado Líquido do Exercício	4 952,45	-43 747,93
Meios Libertos	26 935,08	-21 765,31

A componente humana tem uma importância fundamental nos serviços que prestamos à comunidade, circunstância que acarreta para a Instituição responsabilidades acrescidas ao nível da sua estrutura de gastos. Isso fica bem visível no peso relativo com que os encargos com pessoal contribuem para a estrutura de gastos, somando um valor superior à soma de todos os outros gastos da Associação.

<b>Descrição</b>	<b>dez/25</b>	<b>dez/24</b>
Compras	3,99%	3,70%
Fornecimento e Serviços Externos	12,16%	11,51%
Gastos com Pessoal	60,65%	60,94%
Outros Gastos e Perdas	0,07%	2,12%
Juros e gastos similares	11,47%	9,82%





### **Proposta de Aplicação de Resultados**

Propõe-se que o Resultado Líquido do exercício positivo de **4.952,45€** seja aplicado em Resultados Transitados.

### **Anexos**

Balanço, Demonstração dos Resultados, Anexo ao Balanço e à Demonstração dos Resultados e os Fluxos de Caixa.

*Ilmo. Sr. Sr. de Ovar-*  
*Carlos Manuel Costa Brandão*  
*Sra. Brandão*  
*Ana Patrícia Góis Pereira*  
*Fraquim Rodrigues de Oliveira*



Balanço - (modelo para ESNL) em 31-  
12-2025  
(montantes em euros)

ASSOCIAÇÃO SOCIAL E DESENVOLVIMENTO DA  
VILA DA ANTA

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		2025	2024
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>			
Ativos fixos tangíveis	4	2 384 371,75	1 418 265,69
Outros créditos e ativos não correntes		9 336,60	9 336,60
		<b>2 393 708,35</b>	<b>1 427 602,29</b>
<b>Ativo corrente</b>			
Créditos a receber		53 005,88	186 274,16
Estado e outros entes públicos		245 965,05	42 939,67
Diferimentos		715,90	601,14
Outros ativos correntes			16 826,96
Caixa e depósitos bancários		314,27	106 643,75
		<b>300 001,10</b>	<b>353 285,68</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>2 693 709,45</b>	<b>1 780 887,97</b>
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>			
<b>Fundos patrimoniais</b>	15		
Resultados transitados		(78 223,73)	(34 475,80)
Excedentes de revalorização	4	242 591,86	242 591,86
Ajustamentos / outras variações nos fundos patrimoniais		485 919,54	434 891,96
Resultado líquido do período		4 952,45	(43 747,93)
<b>Total dos fundos patrimoniais</b>		<b>655 240,12</b>	<b>599 260,09</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		15 287,70	1 605,69
Estado e outros entes públicos		7 271,46	7 352,80
Financiamentos obtidos	6	1 712 730,19	920 472,22
Outros passivos correntes		303 179,98	252 197,17
		<b>2 038 469,33</b>	<b>1 181 627,88</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>2 038 469,33</b>	<b>1 181 627,88</b>
<b>Total dos fundos patrimoniais e do passivo</b>		<b>2 693 709,45</b>	<b>1 780 887,97</b>

João Lucas Vieira de Cruz  
 Carlos Manuel Costa Brandão  
 Joaquim Rodrigues de Oliveira  
 Sofia Brandão  
 Ana Patrícia Góis Pereira

**Demonstração dos Fluxos de Caixa -**  
**(modelo para ESNL) do período findo em 31**  
**-12-2025**  
**(montantes em euros)**

**ASSOCIAÇÃO SOCIAL E**  
**DESENVOLVIMENTO DA VILA DA ANTA**

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODO	
		2025	2024
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Recebimentos de clientes e utentes		8 221,50	31 515,80
Pagamentos a fornecedores		54 973,17	53 597,15
Pagamentos ao pessoal		297 178,23	294 271,45
<b>Caixa gerada pelas operações</b>		<b>(343 929,90)</b>	<b>(316 352,80)</b>
Outros recebimentos/pagamentos		177 913,42	307 443,91
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)</b>		<b>(166 016,48)</b>	<b>(8 908,89)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>			
Pagamentos respeitantes a:			
<i>Ativos fixos tangíveis</i>	4	789 416,68	593 604,95
Recebimentos provenientes de:			
<i>Subsídios ao investimento</i>		97 200,00	364 500,00
<i>Juros e rendimentos similares</i>		352,62	455,70
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)</b>		<b>(691 864,06)</b>	<b>(228 649,25)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>			
Recebimentos provenientes de:			
<i>Financiamentos obtidos</i>	6	792 257,97	
Pagamentos respeitantes a:			
<i>Financiamentos obtidos</i>	6		(128 017,56)
<i>Juros e gastos similares</i>	6	57 533,87	48 165,70
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)</b>		<b>734 724,10</b>	<b>79 851,86</b>
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		(123 156,44)	(157 706,28)
Caixa e seus equivalentes no início do período		123 470,71	281 176,99
Caixa e seus equivalentes no fim do período		314,27	123 470,71

*APR Ueber Juno de Deus  
Carlos Manuel Costa Brandão  
Joaquim Rodrigues de Oliveira  
Sofia Brandão  
Ana Patrícia Góis Pereira*

**Demonstração dos Resultados por Naturezas -  
(modelo para ESNL) do período findo em 31-12-  
2025  
(montantes em euros)**

**ASSOCIAÇÃO SOCIAL E  
DESENVOLVIMENTO DA VILA DA  
ANTA**

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2025	2024
Vendas e serviços prestados	8	8 221,50	31 515,80
Subsídios, doações e legados à exploração		451 611,11	373 472,87
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	7	(20 024,91)	(18 155,74)
Fornecimentos e serviços externos	8	(60 946,42)	(56 492,87)
Gastos com o pessoal		(304 115,29)	(299 052,40)
Outros rendimentos	8	46 172,42	41 781,25
Outros gastos		(347,26)	(10 401,47)
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>120 571,15</b>	<b>62 667,44</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	4	(58 437,45)	(58 437,45)
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>62 133,70</b>	<b>4 229,99</b>
Juros e rendimentos similares obtidos	8	352,62	187,78
Juros e gastos similares suportados	6	(57 533,87)	(48 165,70)
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>4 952,45</b>	<b>(43 747,93)</b>
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>4 952,45</b>	<b>(43 747,93)</b>

*João Lucas, quem de des,*  
*Carlo Manuel Costa Branco*  
*Joaguir Rodrigues de Oliveira*  
*Sofia Brandon*  
*Ana Patrícia Gon Pereira*